

# ALLMÄNNA VILLKOR, SÄKERHETS- OCH ORDNINGSREGLER FÖR ÅSTOLS BÅTHAMN

## § 1 Medlems åtagande i Åstols Båtförening (ÅBF)

Se också ÅBF:s stadgar.

1. Väl vårda och aktsamt bruka hamnens anläggningar och utrustning.
2. Medverka till att hamnen hålls snygg och i ordning och att oljor eller bränslen ej kommer ut i vattnet.
3. Vid trafikering av hamnens mark- och vattenområde iakttaga varsamhet, angiven fartbegränsning (f.n. 5 knop) och i övrigt anpassa sig så att skada ej uppstår.
4. Till ÅBF anmäla varje ändring av bostadsadress, postadress, telefonnummer och e-postadress.
5. Till ÅBF anmäla varje förändring av båttyp som avtalet avser.
6. Noggrant efterleva tillämpliga författningar till skydd mot explosions- och brandfara och till skydd mot vattenföroreningar och annan ogynnsam miljöpåverkan.
7. I övrigt rätta sig efter kommunens och andra myndigheters föreskrifter avseende brandsäkerhet, miljö, målning med, och omhändertagande av, bottenfärg o.a. Se bilaga 1, ”Rutin och tips för skrapning och målning av båtbottnen, motorkonservering och hantering av miljöfarligt avfall.”
8. Medlem förväntas delta i två arbetsdagar, en på våren, en på hösten. Vid förhinder för deltagande debiteras medlem enligt prislista.

## § 2 Avgift

Se även ÅBF:s stadgar § 3:10 och § 6

1. Avgift utgår enligt av ÅBF för tidsperioden fastställd prislista
2. Avgift inbetalas i enlighet med av ÅBF utfärdad faktura. Vid försenad betalning har ÅBF rätt att debitera påminnelseavgift enligt gällande lista för varje påminnelse. Efter 2 påminnelser förfaller rätten till båtplats.
3. Avgift för sommarhyra på land erläggs om båten ej sjösatts den 15:e juni. Sommarhyran är lika med vinterhyran för motsvarande plats. Undantag är tillfällig uppläggning eller kvarliggning för reparation eller underhåll, som debiteras enligt ÅBF prislista.

4. Vid nyteckning av avtal sker debitering från den dag båtplats accepterats av nyttjanderättshavaren, dock senast fr o m avtalets datum. Om nytecknande av avtal för båtplats sker efter 30/6 debiteras halv årsavgift.
5. Faktura för båtplats skickas/mailas ut senast 31/3.

### § 3 Ordning och säkerhet i hamnen

1. Beakta *Medlems åtagande* under § 1.
2. Inte inom hamnområdet förvara materiel eller på annat sätt försvåra tillgänglighet och trafik.
3. Följa hamnkaptens eller annan av styrelsen eller hamnkaptens utsedd personals anvisningar, för att vi tillsammans ska förhindra olyckor.
4. Vid arbete med hamnkran är det absolut förbjudet att vistas under båt eller annan last utan att denna är säkrad med erforderliga stöd.
5. Eldfarliga eller explosiva ämnen, inklusive färger och lösningsmedel, får i hamnområde eller sjöbod endast förvaras i mindre mängd och endast i godkända kärl, exempelvis reservdunk för båtbränsle eller utombordartank. Beakta särskilt linoljor och liknande, som kan självantända.
6. Värmekälla, undantaget godkänd värmare i båt, får inom hamnområdet (inkl sjöbodar) ej anslutas eller drivas utan styrelsens eller hamnkaptens skriftliga medgivande. Undantag är tillfällig uppvärmning under uppsikt vid exempelvis limning eller plastarbeten.
7. Hamnens miljöfarliga avfall ska hanteras enligt reglerna för miljöstationen, se bilaga 2..

### § 4 Regler vid användande av el

1. Kablar, skarvar och kontaktdon ska vara i fullgott skick och i överensstämmelse med Elsäkerhetsverkets föreskrifter för utomhusbruk.
2. I båten inkopplad elutrustning ska vara fast och professionellt installerad. Lös utrustning ska vara under kontinuerlig uppsikt.
3. Vid misstanke om brister i elanslutningar eller apparater ska anslutningen brytas av envar medlem som fattat misstanken och, om möjligt, båtägaren meddelas.
4. Medlem, som ansluter el mer än tillfälligt ska underrätta ÅBF:s styrelse och är ansvarig för redovisning av elförbrukningen.

## § 5 Regler för båtplats

Utöver vad ovan sagts gäller särskilt för förtöjningsplats följande:

1. Medlem äger rätt att med anmäld båt använda tilldelad förtöjningsplats året om, under förutsättning att detta kan ske utan praktiska olägenheter eller risk för bryggor eller andra båtar. Om så behövs ska båten flyttas till annan plats under perioden från höstarbetsdag till vårarbetsdag. Medlem kan också anvisas annan plats för att möjliggöra uthyrning av vinterplatser i sjön. Vinterliggande båtar får flyttas till annan plats i hamnen när det med hänsyn till väder och vattenstånd kan vara påkallat.
2. ÅBF har rätt att erbjuda medlem annan plats när så är påkallat av praktiska skäl såsom framkomlighet i hamnen, säkerhet, eller effektivt nyttjande av hamnen. Styrelsen beslutar härom.
3. I medlems åtagande ingår att:
  - hålla båten tillfredsställande förtöjd och avfendrad.
  - Följa ÅBF:s styrelses/hamnkaptens anvisningar om förtöjning och förtöjningsgods.
  - Avlägsna förtöjningsgods, som inte används vintertid.
  - Icke montera räcken, förtöjningskrokar eller liknande utan godkännande av ÅBF:S styrelse/hamnkaptens.
4. Om ÅBF så påfordrar överflytta båten till annan förtöjningsplats inom hamnen.
5. ÅBF äger rätt att av säkerhetskäl, eller i samband med underhållsarbete i hamnen, flytta båten, om medlem inte inom rimlig tid kan göra det själv.
6. ÅBF äger rätt att flytta medlems båt, som olovligen ligger på icke angiven plats.
7. Medlem ska, om båten sjunker eller blir liggande i marvatten, genast vidtaga åtgärder för upptagning eller länsning. Om fara eller olägenhet ligger i dröjsmål har ÅBF rätt att, på medlems bekostnad, ombesörja bärgning av båten.
8. Jolle eller annan båt får ej förvaras under eller på bryggor o dyl. Släpjolle får dock förtöjas inom båtplatsens vattenområde.
9. Leverans av el och vatten på bryggorna sker endast under hamnens öppethållande, eller vid annan tid, efter beslut av ÅBF:s styrelse/hamnkaptens.
10. Medlem ansvarar själv för akterfäste.

## § 6 Åtgärder och villkor vid brister hos tilldelad plats

1. Om anvisad båtplats inte bereder nödvändig säkerhet eller om den i övrigt är behäftad med brist, ska medlem anmäla felet till ÅBF inom skälig tid i syfte att bereda föreningen tillfälle att avhjälpa bristen.
2. Om ÅBF inte i tid tillhandahåller avtalad båtplats eller tillfällig likartad båtplats, har medlem rätt till nedsättning av avgiften som svarar mot förseningen.
3. Sådant dröjsmål som orsakats av myndigheters åtgärd, strejk, lockout, väderförhållanden eller annan lika ingripande omständighet, som ÅBF inte råder över eller kunnat förutse, ger inte medlem rätt till nedsättning av avgift.
4. ÅBF ansvarar inte för intrång förorsakat av obehörig båt.

## § 7 Särskilda regler för vinteruppläggningsplats

Utöver vad som sägs i §§ 1-4 gäller för vinteruppläggningsplats följande:

1. Medlem kan, i mån av plats, vinterupplägga sin båt på av ÅBF anvisad plats, under tiden 1 september till 31 maj nästkommande år. Medlem ska själv ombesörja erforderligt och säkert uppläggningsmaterial.
2. ÅBF kan, om särskilda omständigheter föreligger, för viss uppläggningsplats föreskriva annan tid. ÅBF kan medge förlängd uppläggningsperiod och har då rätt att ta ut förhöjd avgift.
3. Vid uppläggningsperiodens slut ska båt och uppläggningsmateriel vara avlägsnat och platsen städad. ÅBF äger rätt att efter eget val debitera båtägaren för bristande förberedelser och efterarbete i samband med upptagning och sjösättning. Debitering sker enligt gällande avgiftslista.
4. Medlem bokar uppläggningsperiod och tid för upptagning före varje uppläggningsperiod på därför avsedd lista.
5. Vid upptagning och sjösättning ska medlem och ytterligare 1-2 personer, beroende på båtstorlek och upptagningsförhållanden, medverka. ÅBF:s personal bestämmer vilken extra hjälp som krävs.
6. Vid upptagning och sjösättning inom hamnen ska endast de för ändamålet avsedda fasta eller rörliga anordningar som ingår i hamnens utrustning nyttjas. Eventuell annan utrustning måste godkännas av ÅBF:s upptagningsansvarige.
7. Anordningar, som är motordrivna, får endast manövreras av hamnpersonalen eller annan person som erhållit ÅBF:s uppdrag.

8. Båt får endast uppläggas på plats som anvisats av hamnpersonalen. Utrymme till intilliggande båt – såväl förut och akterut, som åt sidorna - som får disponeras av båtägaren, uppgår till 35 cm utanför den egna båten., dvs ett avstånd mellan båtarna på 70 cm. Avvikelse från ovan angivna mått får göras endast efter tillstånd av uppläggningsansvarig i varje särskilt fall. Båt eller täckningsanordning får under inga villkor inkräkta på de för brandgator avsedda utrymmena.
9. Täckning av båten ska utföras i enlighet med försäkringsbolagens anvisningar. Täckning eller presenning får ej fästas i bockar eller uppallning så att båtens stabilitet därigenom äventyras. Uppläggningsansvariges anvisningar ska följas.
10. Föreningen tillhöriga bockar undanforslas av föreningen. Övrigt material såsom ställning, pallvirke, båtagn eller vagg ska efter sjösättning bortforslas.
11. ÅBF äger rätt att, vid behov, flytta vinteruppställd båt.
12. Vinteruppställd båt ska vara ansvarsförsäkrad.
13. Säljer medlem under uppläggningsperioden sin båt ska ÅBF meddelas den nye ägarens namn, adress, telefonnummer samt e-postadress. Säljarens förpliktelser enligt vinteruppläggningsavtalet kvarstår dock till avtalsperiodens slut.

## § 8 Dröjsmål från ÅBF

Dröjsmål från ÅBF:s sida med beställd upptagning eller sjösättning, liksom sådant dröjsmål från båtägarens sida som orsakas av myndighets åtgärd, strejk, lockout, väderförhållanden eller annan lika ingripande omständighet, som parterna inte råder över, medger ej tillägg eller nedsättning av avgift.

## § 9 A n s v a r

1. En förutsättning för medlem att erhålla och upprätthålla avtal med ÅBF är att medlem innehar en ansvarsförsäkring på båten. Underlåtenhet att inneha sådan försäkring ger ÅBF rätt att med omedelbar verkan säga upp träffat avtal.
2. För personskada ansvarar parterna i enlighet med allmänna skadestandsregler.
3. För sakskada ansvarar föreningen i samband med vinteruppläggningsperioden endast om båtägaren kan visa att ÅBF, eller någon av ÅBF anlitad, orsakat skadan genom vårdslöshet eller uppsåt. ÅBF ikläder sig icke något förvaringsansvar för vinterupplagd båt. Det åligger båtägaren att fortlöpande kontrollera att båten inte skadas av täckning eller uppallning som kan ha ändrat läge under uppläggningsperioden.

4. I samband med upplåtelse av båtplats svarar ÅBF endast om skada på båt eller utrustning beror på fel vilket ej avhjälpes i enligt med vad som sägs i 6 §.
5. Vid sakskada som anges i punkt 3 ska medlem inge anmälan till, och reglering ske via, det försäkringsbolag medlem anlitar. Kopia på anmälan skall sändas till ÅBF. Vid fall av påvisad vårdslöshet från ÅBF:s sida ersätts medlem med inom respektive försäkringsbolag lägsta förekommande självrisk.
6. Medlem är skyldig ersätta ÅBF för skada på föreningens anläggning eller utrustning, eller annan skada såsom exempelvis miljöskada, som orsakats av medlem eller av annan, som handlat på medlems uppdrag. Vid sådan skada i samband med uthyrning eller utlåning av båten är den som lånat eller hyrt ersättningsansvarig såvida inte medlem kan anses ha brustit i sitt ägaransvar eller inte medverkar till kontakt mellan lånare/hyrare och ÅBF.
7. Finnes flera ägare till en och samma farkost ska uppgift härom meddelas föreningen, som har att anteckna detta i avtalet, och är de en för alla och alla för en ansvariga för fullgörandet av skyldigheterna enligt avtal.
8. Av övrig skada än som här ovan angivits ersätts skäliga utlägg som den skadelidande haft och som han kan visa orsakats av vårdslöshet från motparten eller av denne anlita person.
9. Vid all skada utfäster sig den skadelidande att i första hand anlita sin egen försäkring. ÅBF ansvarar inte för skada eller förlust som kan täckas av sedvanlig båtförsäkring.

## § 10 Övergivna och kvarlämnade egendom

1. Har båt, som inte uppenbarligen saknar försäljningsvärde, lämnats på förtöjningsplats, vinteruppläggningsplats eller på övrigt hamnområde, och har medlem inte avhört under loppet av ett år från respektive upplåtelsestids slut får upplåtaren, ÅBF, sälja den såsom föreskrivs i lag under förutsättning att:
  - medlem har upplupna och/eller obetalda avgifter, som inte är i föremål för rättslig prövning.
  - medlem genom skriftligt meddelande till uppgivna adress uppmanats att betala skulden, och upplysts om att båten annars skall säljas efter 3 månader och att denna tid löpt ut.
2. Vid försäljning uppkommet resultat ska redovisas till båtägaren efter avdrag av upplupna och obetalda avgifter samt ÅBF:s kostnader för försäljning.
3. Annan egendom, inklusive båt utan uppenbart värde, som båtägaren lämnat kvar på upplåtarens område efter avtalstidens slut tillfaller upplåtaren, ÅBF, utan lösen, omedelbart

om den uppenbarligen saknar försäljningsvärde och annars 3 månader efter att båtägaren skriftligen uppmanats att hämta den.

4. Fungerande maskinverktyg, motorer, och annan egendom av större värde ska dock anmälas till polismyndigheten.
5. Medlem ska ersätta ÅBF för kostnader för skäligen vidtagna åtgärder enligt gällande prislista.

## § 11 Avtalsbrott

1. I fall ÅBF i väsentlig omfattning bryter mot i avtal och Allmänna villkor angivna åtagande, utöver vad som sägs i § 6 andra stycket och § 10, äger medlem rätt att med omedelbar verkan häva avtalet.
2. ÅBF har rätt att med omedelbar verkan häva avtalet om:
  - a. Medlem dröjer med betalning av översänd faktura utöver en månad sedan andra påminnelse sänts till medlem under uppgivna kontaktuppgifter.
  - b. Medlem före betalning för avtalsperioden går i konkurs eller eljest kommer på obestånd på sådant sätt att avtalade skyldigheter uppenbarligen ej kan fullgöras.
  - c. Medlem ej efterlever § 1 eller bryter mot ÅBF:s ordnings- och säkerhetsföreskrifter enligt § 3-5 och § 7 i dessa Allmänna villkor i mer än ringa mån och ej efter tillsägelse upphör med detta.
  - d. Medlem i väsentlig omfattning åsidosätter annan avtalsenliga skyldighet mot föreningen.

## § 12 Uppsägning av avtal

Uppsägning av avtal från ÅBF:s eller medlems sida ska för att vara gällande ske skriftligt.

2019-08-25

Åstols Båtförenings styrelse